

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

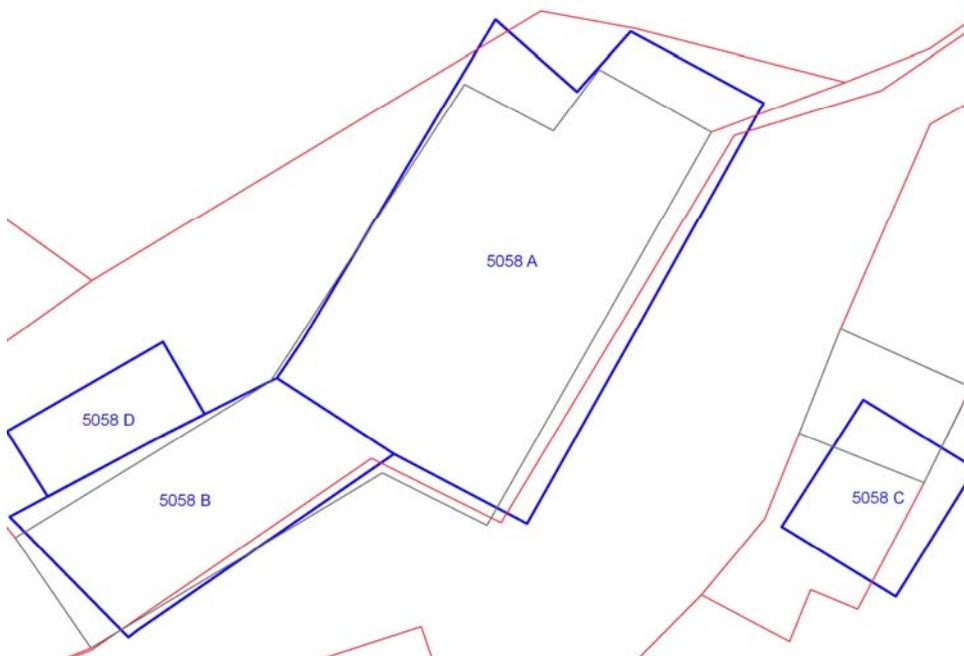
SCHEMA N. 5058

Toponimo ed indirizzo Via Faltignano 21/23/25

Schede 1985: n. 05/ 143-144-145

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 17/19;17/18;17/ ;16/78;16/79



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	casa colonica	V
C	fienile	SV
D	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 13/06/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Annesso agricolo	
D	Annesso agricolo	
Note A: Il complesso è proprietà della curia di Firenze; D: Edificio di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
C	Superfetazioni	
D	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	Scala in ferro
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Cattivo	
B	Medio	
C	Medio	
D	Buono	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Medio	
C	Scarso	
D	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti

Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	presente	Baracchini e tettoie precarie

VISIBILITA'

Da punti panoramici



